

# **INFOBLAD FÖR BRF STORMEN Våren 2016**

**INNEHÅLL:  
NY VICEVÄRD 2016  
INSTALLATION BERGVÄRME  
ARBETE MED REGLER FÖR BRF.STORMEN  
HÖJNING AV HYRA PARKERING  
ÅRSSTÄMMA 2016**

# Ny vicevärd.

Lars-Erik Hedenskog (L-EH Fastighetstjänst), slutar som vicevärd hos oss vid månadsskiftet februari/mars.

Vi tackar Lasse för den tid han har varit vicevärd hos oss.

Vi hälsar nya vicevärden heter Amanatidis Chariton som kallas för Harris välkommen. PD Miljövårdsservice AB heter företaget han arbetar åt och som vi skrivit avtal med.

## Vicevärds nya mottagningstider.

Från 1 Mars 2016 är vicevärds mottagningstid ändrad till Tisdagar 16.30-17.30

I övrigt kan möte med vicevärd bokas efter överenskommelse via [brf.stormen@stormen.se](mailto:brf.stormen@stormen.se) eller telefon 0707304371

## **Installation av bergvärme.**

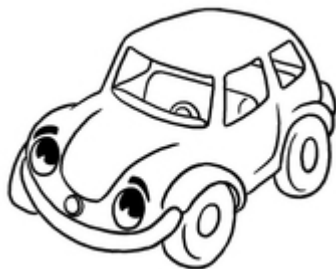
Extra föreningsstämman beslutade om genomförande av installation av bergvärme. Vi fortsätter nu arbetet, troligtvis kommer vi i gång redan i mars och håller på under sommaren och en bit in på hösten.

**Mer information om detta får du på kommande föreningsstämman 5 april.**

I anslutning till att bergvärmeprojektet avslutas under hösten kommer arbetet med utbyte av gångplattor, dräneringar runt husen Stormgatan 1-17, läggande av ny kantsten, utbyte av jord och slutligen nyplanteringar att genomföras.

**Av styrelsen fastställda nya ordningsregler för Brf Stormen kommer att kunna läsas på våran hemsida <http://stormen.se> från början av mars.**

Styrelsen har även sammanställt nyttig information för boende i brf Stormen. Även dessa kommer att finnas på hemsidan från början av mars. Där kan du läsa om styrelsens arbete, vicevärd, fastighetens skötsel, däckhotell, försäkringar, elavtal, lägenhetsunderhåll, bredband, kabel-TV, källsortering av sopor och mycket annat. Gå in på föreningens hemsida o läs även om detta.



## **Höjda avgifter för garage och p-platser**

Från och med 1 juli 2016 höjs månadshyran för garage och p-platser enligt följande.

Garage 300 Kronor/månad

P-plats med el-plint 150 Kronor/månad

p-plats utan el-plint 75 Kronor/månad

Höjningen görs för att platserna ska bära sina egna kostnader vad avser el, underhåll, och skötsel. Genom höjningen kommer kostnaden per månad i ungefärlig nivå med vad våra grannföreningar redan idag tar betalt.



## **Parkeringsplatserna**

**El-plintarna skall alltid hållas låsta för att förhindra olyckor, särskilt barn kan vara nyfikna och skadas allvarligt. Lös sladd får inte lämnas i uttaget. Tyvärr har flera lämnade lösa sladdar funnits i uttagen. Lösa sladdar skall tas bort omgående. Skada på el-plinten skall genast anmälas till vicevärden.**

## Testa jordfelsbrytare

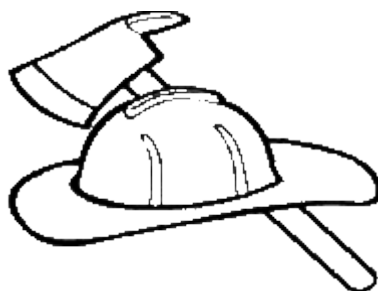
Den jordfelsbrytare som du fått insatt i din lägenhet bör testas ungefär 1 gång per halvår, enligt uppgift från leverantören. Detta framgår också av de instruktioner som lämnades skriftligt i samband med installationen. Av denna instruktion framgår att det finns en provknapp (mitt på mätaren) som används för att kontrollera att jordfelsbrytaren är funktionsduglig.

## Huvudsäkring för el till lägenheter

och elmätare finns i de tidigare soprummen, numera förråd. Vid behov av att komma åt dessa utrymmen ska du som medlem kontakta vicevärd, ordförande eller fastighetsskötare.

## Brandlarm

Kom ihåg att ha ett fungerande brandlarm installerat i lägenheten för din egen o andras säkerhet



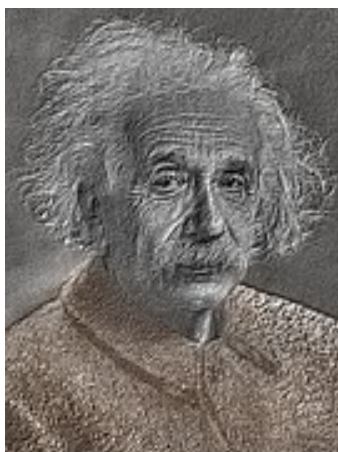
## FÖRENINGSTÄMMA 2016

Du är välkommen till föreningsstämman 5 april kl 19.00 i Gränbyskolan.

Förutom sedvanliga stämmobeslut kommer styrelsen att informera om de pågående förändringarna inom föreningen.

Vill du motionera till föreningsstämman ska du lämna in din motion senast 29 februari. Motionen kan bestå av en fråga som besvaras av styrelsen, eller ett förslag till beslut av stämman. (Se anslag i din entré)

Som vanligt kommer vi att efter stämman formella del hålla öppet för information och frågor.



*Styrelsen önskar alla boende  
i Brf Stormen en solig  
vår 2016*