

Föreningslokalen Hörnan stängd

Med anledning av rådande Coronaläge har regeringen beslutat att inte rekommendera folksamlingar större än 8 personer. För att anpassa föreningen till de nya bestämmelserna kommer föreningslokalen Hörnan inte att vara bokningsbar från 24 november och tills vidare. Styrelsen återkommer med besked om när lokalen är bokningsbar igen.

Vattenavstängning och spolningsförbud i samband med rörarbeten i krypgrund

De undersökningar styrelsen gjort av konditionen på avloppsrör från våra lägenheter visar på skador som behöver åtgärdas snarast för att undvika läckage. Skadorna avser inte avloppsstammarna, utan anslutande avloppsrör. Problemen avser de fastigheter som inte har källare utan krypgrund, det vill säga Stormgatan 1–17 och Regngatan 2–16. Reparationsarbeten kommer därför att genomföras i krypgrunden under dessa fastigheter. I samband med arbetet får inte toalettspolningar ske och vatten får inte heller hällas i diskho eller tvättställ under denna tid. Vattnet kommer också att vara avstängt. För toalett hänvisas till tvättstugorna. Tiderna för avstängning kommer att meddelas i särskild avisering som kommer ett par dagar före genomförandet i din postlåda, så håll koll i postlådan. Arbetet är redan aviserat och avslutat i krypgrunden Stormgatan 3.

Radonmätning

På anmodan av miljöförvaltningen, Uppsala kommun, kommer styrelsen att genomföra radonmätning i föreningens samtliga sju fastigheter. Mätningarna påbörjas i månadsskiftet november/december och pågår fram till slutet av februari. Styrelsen sköter handhavandet och kontakter med mätlaboratorier och kommun.

Samtliga lägenheter på nedre botten i de hus som inte har källare (Regngatan 2-16 och Stormgatan 1-17) ska mätas, samt 20 % av övriga lägenheter. Totalt 58 av föreningens 132 lägenheter kommer att radonmätas.

Om din lägenhet ingår i de som ska mätas kommer du att få två mätdosor tillsammans med instruktion i din brevlåda. På grund av Coronaläget kommer du själv att få placera ut dessa mätdosor. En ska placeras i vardagsrummet och en ska placeras i ett sovrum. Placera dosorna på en plats ungefär mittemellan golv och tak och låt dem ligga stilla på samma ställe under hela mätperioden. Lägg inte mätdosorna i skåp, garderober, klädskåp, förråd eller liknande. Ventilationsdonen ska vara öppna när mätdosorna är utplacerade.

Brf Stormen

När mätningarna är klara ska vi fylla i protokollen från mätlaboratoriet med uppgifter om var mätningarna utförts (fastighet, adress och lägenhetsnummer), vilken mät dosa som placerats i vilket rum och när mätningarna påbörjats och avslutats. Dosorna och protokollen ska skickas till mätlaboratoriet så snart mätningarna avslutats. Styrelsen samlar in dosorna och protokollen för att skicka in till mätlaboratoriet när mätningen är slutförd. När det är dags att plocka ner dosorna återkommer vi från styrelsen med instruktioner hur detta ska ske. Mätresultaten kommer att presenteras när vi fått dessa från mätlaboratoriet. Kontaktperson angående radonmätningarna är ordförande Björn Bylund. Frågor kan också skickas till brf.stormen@stormen.se

Miljöförvaltningen lämnar följande information om radonmätning:

https://www.uppsala.se/contentassets/339bb9a5a6e9499d9e413c5d88568490/infoblad_dags-att-mata-radon-i-ditt-hus.pdf

Sopsortering – papperskassar för komposterbara sopor

Uppsala kommun har beslutat att komposterbart avfall ska sorteras i särskilda papperssoppåsar. Dessa soppåsar kommer inom kort att distribueras och kommer att finnas att hämta i soprummen. Fortsättningsvis ska bara papperskassar användas för komposterbara sopor.

Bränder i lägenheter – kostnadsfritt seminarium

Lag om skydd mot olyckor träder i kraft 1 januari 2021. Krafttag ska tas för att minska antalet bostadsbränder. Detta mot bakgrund att dödsbränderna under första halvåret ökat med 50 % och bränder i lägenheter under de senaste fyra åren ökat med 15 %. Därför erbjuds nu en kostnadsfri utbildning för att öka kunskapen om brandskydd inom bostadssektorn. Utbildningarna sker på webben via så kallade webinarier vid följande tidpunkter:

- 24 november 18.00
- 26 november 10.00
- 3 december 10.00
- 7 december 18.00

Anmäl dig till webinarie på <http://www.foreningenfris.se/webbinarium-brandskydd-i-bostaden/>

Om föreningens brandskyddsåtgärder kan du läsa på föreningens hemsida <https://www.stormen.se/brandskydd-information/>

Styrelsen Brf Stormen