

Information från styrelsen Brf Stormen

Nya betalningsrutiner för månadsavgifterna och hyror

Du har via vår förvaltare, Simpleko, fått information om de nyheter som gäller från 1 januari 2021 avseende hur avgifterna ska betalas. Vissa oklarheter har ändå uppstått över vad som gäller och hur överföringen till det nya systemet ska ske. Om det blir några förseningar i betalningen kommer inga förseningsavgifter att tas ut under januari månad 2021. Vi har kontakt med Simpleko för att få ytterligare information.

Om du har ytterligare frågor, kontakta Simpleko 018-66 01 60 mellan 9 och 12 vardagar.

Omläggning av VA-ledningar vid Gränbyparken

Uppsala Vatten ska lägga om ledningar vid Gränbyparken. Anledningen är att ledningarna är i dåligt skick med sprickor, rötter och svackor. Genom förnyelsen minskas risken för framtida driftstörningar. Arbetet kommer att ske från parkeringen i änden på gatan och sedan ned längs med cykel- och gångvägen mot Gränbyparken.

Enligt planerna berörs *Stormgatan* vecka 6 till 12 och *Regngatan* vecka 13 till 19. I och med arbetet kan det bli vissa störningar i vattenleveransen, exempelvis lägre tryck eller kortare avstängningar under dessa veckor. Även byggtrafik med störningar i form av buller och vibrationer kan förekomma. Gränby bilgata berörs inte.

Enligt uppgifter vi precis fått kan arbetena komma att påbörjas tidigare, redan 20 januari.

Ansvar för balkongdörrar och smörjning av dessa

Ansvar för balkongdörrarna ligger fullt ut hos dig som bostadsrättshavare. Styrelsen har inte något ansvar för dessa. Vanligt förekommande är att dörrarna gnäller. Detta åtgärdas genom att de smörjs med någon form av olja. Symaskinsolja, stekolja eller annan form av olja kan användas för att smörja och därmed få bort det störande oljudet.

Rörarbeten i krypgrunden under husen

De rörarbeten vi tidigare skrivit om är nu huvudsakligen avklarade. Ett större arbete återstår att göra under Stormgatan 5. Särskild avisering kommer att göras innan det görs till berörda. Senare kommer slamspolning att ske av samtliga våra avloppsledningar.