

Information till Brf Stormens medlemmar februari 2022

Skyddsrum

Inom Brf Stormen finns två skyddsrum. Ett i källaren Gränby bilgata 16 (nr 129369-7) med 253 platser. Det andra finns i källaren Stormgatan 23 (nr 120370-2) med 275 platser. Skyddsrummen är inte specifikt avsedda för boende i Brf Stormen, utan kan användas av alla som finns i närheten i ett akut läge. I det läget är dörrarna inte låsta med vare sig nyckel eller tag. Skyddsrummen fylls på tills maximalt antal finns i skyddsrummet. Då är det stopp och inga fler får komma in. Endast människor, inte djur tas emot.

Längs vädergatorna finns flera skyddsrum. På hemsidan för MSB, Myndigheten för Samhällsberedskap och Beredskap går det att se var Sveriges skyddsrum är belägna.

<https://msbgis.maps.arcgis.com/apps/instant/nearby/index.html?appid=8bfc89e7c6064bc181c6a1a6bbac2fa3&sliderDistance=1>

Skyddsrummen är konstruerade för att kunna skydda mot olika stridsmedel, till exempel stötvåg och splitter. Gasbeläggning, biologiska stridsmedel, brand och joniserande strålning. Det har speciell ventilation och luftsluss så att man ska kunna minimera verkan från giftiga gaser.

Vid krisläge och på order från regeringen är Brf Stormens som ägare till husen där skyddsrummen är belägna skyldiga att på 48 timmar iordningsställa skyddsrummen. Det innebär att allt som du som medlem har i ditt nätförråd i källaren måste tas bort därifrån och skyddsrummet iordningsställas med bland annat toaletter, ventilations- och vattentillgång.

Våra skyddsrum har av myndighet kontrollerats och kompletterats för några år sedan. Materialet till skyddsrummen har vi inlåsta i särskilda förråd och vi kommer nu att själva göra en ny översyn av skyddsrummen för att försäkra oss om att allt är helt och komplett.

Övergång till enbart tags i gemensamma utrymmen

Som vi meddelat tidigare kommer era nycklar inte att fungera i cykelrum, soprum, källare och tvättstugor efter 1 april. Enbart tag gäller därefter.

Föreningsstämma

Glöm inte anmäla dig till föreningsstämman onsdag 5 april kl. 18 00, Gränbyskolans matsal. Kallelse är redan avlämnad i din postlåda. Sista anmälningdag måndag 28 mars. Två motioner har inkommit, en om störningar i föreningslokalen Hörna och en om ventilation. Motionerna och styrelsens svar på dessa kommer att finnas tillgängliga på expedition och också skickas ut före föreningsstämman tillsammans med årsberättelse och styrelsen skrivelse med synpunkter på föreningens ekonomi.

Bergvärme

Vi har nu haft vår bergvärme i fem år och slutbesiktning genomfördes den 8 mars. Det mesta var bara mindre åtgärder som entreprenören Lafor ska åtgärda som garanti. Ett större åtagandende är en av de sex värmepumparna inte har fungerat tillfredsställande, varvid tillverkningen av varmvatten ibland inte fungerat fullt ut. Den värmepumpen byts nu ut och vi får en ny pump med fem års garanti som installeras i maj. Av de sex värmepumparna gör fyra enbart värme och de övriga två vatten och värme.

Styrelsen Brf Stormen