

## **Information till medlemmar Brf Stormen november 2020**

### **Kodlås/porttelefon**

Föreningsstämman beslutade att uppdra till styrelsen att införskaffa kodlås/porttelefon till alla entréer. Upphandling är på gång och styrelsen kommer under året att besluta om vilken typ av lås vi ska installera. Installation av de nya låsen beräknas ske under första delen av 2021. Mer information kommer när det är dags för installation.

### **Grannsamverkan**

Styrelsen har tidigare informerat om Grannsamverkan för att motverka brott och öka tryggheten. Efter att ha haft kontakt med polisen kommer vi nu inom kort att skicka ut den första informationen från Polisen till de medlemmar som hittills visat intresse för Grannsamverkan. Vi ser gärna att fler anmäler sitt intresse. Kontakta vicevärd eller ordförande Björn Bylund, som övergångsvis kommer att vara kontaktperson för verksamheten. Du kommer också att märka av verksamheten genom att skyltar om Grannsamverkan sätts upp.

### **Yttre miljö**

Arbetet med vår yttre miljö är nu avslutat. Våra gräsmattor och vår trädgård i övrigt är kompletteringsplanerad, nyplantering av träd har gjorts och äldre träd har beskurits. Viss stenläggning och asfaltering har skett och på några ytor under träd har grus lagts, liksom att plattgångar in till två av uteplatserna har anlagts.

### **Sopsortering**

Tyvär har vi återkommande problem med sopsorteringen, vilket riskerar att ge oss extra kostnader. Elektriska apparater, större som spisar och mindre som lampor eller olika maskiner slängs i våra soprum. Det är inte tillåtet. Elartiklar ska du själv, eller med hjälp av någon annan, ta till återvinningsstation. I våra soprum slängs även mattor, möbler, bräddor och annat bråte. Dessa ska inte läggas i soprummen. Vi har en sopcontainer vid Gränby bilgata där du kan slänga den typen av sopor. I varje soprum finns tydliga skyltar om vad som ska slängas där och i vilket sopkärl och vad som inte får slängas där. Tydlig information om all sopsortering kan du också få på vår hemsida Stormen.se .

### **Laddstolpar elbilar**

Fyra laddstolpar för elbilar kommer att installeras. Närmare information om hur detta kommer att gå till, kostnader mm meddelas så snart det är klart till dig som till vicevärd anmält ditt intresse för laddstolpe.

### **Stopp i avloppsledning**

Tyvär har vi haft flera stopp i våra avloppsledning från lägenheterna och i avloppsstammarna. Detta beror huvudsakligen på att sådant som inte ska spolas ner i toaletten ändå spolas ner och sedan orsakar det stopp i rören och vi måste beställa en spolbil för att rensa. Detta blir dyrt. Det enda du får spola ner är fekalier och toalettpapper. Eller som man kan säga till barnen: Bara kiss, bajs och toapapper. Sådant som inte får spolas ner är till exempel våtservetter, sanitetsprodukter (bindor, blöjor och tamponger), bomullspads och örontops, kontaktlinser, hår, tandtråd, tvättlappar och pappershanddukar, plåster, underkläder och nylonstrumpor.

### **Nya avtal för förråd**

Styrelsen gör en översyn av de hyresavtal vi har avseende förråd. Dessa skrivs om i ett enhetligt format med enhetlig text. Du som idag hyr ett sådant förråd kommer att kontaktas för påskrift av ditt nya avtal. Det förnyade avtalet kommer inte att medföra några avgiftshöjningar.

## **Brandskydd**

Styrelsen har som vi meddelat tidigare uppdaterat föreningens skyddsföreskrifter. Brandlarm och brandsläckare finns nu utplacerade i gemensamma lokaler. Brandskyddsround genomförs årligen.

Inför den förestående julen, då många levande ljus tänds, tänk på att iaktta försiktighet med ljusen. Låt till exempel inte levande ljus brinna i ett rum där ingen uppehåller sig och tänd inte ljus i närheten av lättantändliga material som gardiner och dukar.