**Bergvärme – Vi närmar oss driftstart**

Bergvärmeprojektet löper i stort sett enligt tidsplanen och efter de kostnadsramar vi beräknat. Vi har haft problem med en avgrävd ledning som gjorde att elen i några av våra cykelhus inte fungerade, men detta är åtgärdat nu. Även dragningen av el till den nybyggda värmecentralen, som ombesörjs av Vattenfall, har försenast, men vi räknar med att det ska vara klart i slutet av september.

Borrning och ledningsdragningar är avslutade, liksom byggande av värmecentralhus. Återställning av gården, bortforsling av jord mm, kommer att genomföras under den närmaste tiden. Installationer i värmecentralen görs nu och blir klart under september. Provkörning och driftsättning sker sedan under oktober, och sedan ska vår bergvärme vara i funktion att möta kommande vinter, och därmed börja göra avbetalningar på våra installationskostnader genom sänkta fjärrvärmekostnader.

Vi avvaktar med asfalteringsarbeten till våren, då marken behöver sätta sig innan ny asfaltering görs.

Kostnaderna för projektet följer planeringen och lån har tagits med förmånliga lån med räntor under och upp till 1 %. Amortering av lånen startar direkt när projektet är igång.

***Varmvattenavstängning***

Någon dag under arbetet med värmecentralen kommer varmvattnet att vara avstängt. Kallvattnet kommer dock att fungera normalt. Vi återkommer med information om exakt vilket datum som varmvattnet stängs av.

***Dränering, plattläggning, nyplanteringar mm***

Upphandlingen av dräneringsarbeten, ny plattläggning, nyplanteringar mm Gränby bilgata och Stormgatan är i sitt slutskede och beräknas slutföras under hösten. Om nyplanteringarna runt husen hinner göras under hösten eller får skjutas på till våren återstår att se.

Även innergården kommer att förnyas med nyplanteringar och uppfräschade uteplatser. Den nya lekparken för mindre barn, mellan Regngatan 16 och Stormgatan 15 kommer att iordningsställas under våren 2017.

*Styrelsen*

*Brf* *Stormen*